

临淄区金岭回族中学探究楼加固工程 招标控制价



招标控制价

(大写):

贰佰叁拾壹万陆仟柒佰柒拾捌元肆角捌分

(小写):

2316778.48

委托人:

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

招标人:

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

工程造价咨询人:

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:



复核人:



金岭回族中学探究楼加固项目

招标控制价编制说明

一、工程概况：

本工程为金岭回族中学探究楼加固项目，位于临淄区金岭回族镇，包含图纸设计内拆除项目、墙体加固、墙面处理、楼地面处理、屋面处理、卫生间改造等工程。

二、编制依据：

1、工程设计图纸及相关资料。

2、工程量清单。

3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《山东省通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《山东省建设工程工程量清单计价规则》《2011》。

4、《山东省建筑工程消耗量定额》（2016版）、《山东省安装工程消耗量定额》（2016版）、《山东省建筑、安装价目表》（2020年）、《山东省房屋修缮工程消耗量定额》（2020版）及《山东省房屋修缮工程价目表》（2021年）。

5、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2022版，疫情防控措施费未计取）、《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（鲁建标字〔2019〕10号）、《关于发布淄博市建设工程规费计取标准的通知》（淄建发〔2022〕11号）及其有关现行计价规定。

6、《淄博市建设工程计价办法》（2021）有关规定。

7、人工单价执行淄建发【2018】216号文件；

8、材料价格参照《淄博工程造价指南》（2022年3-4月）及同期市场价格确定；

9、建设项目相关的标准、规范、技术资料。