

临淄区民政局
临淄区自然资源局
临淄规划管理办公室
临淄区住房和城乡建设局

文件

临民字〔2022〕71号

关于开展“进社区、进小区、进设施”专项行动 提升城市社区养老服务设施清查整治质量的 通 知

各相关镇、街道：

城市社区养老服务设施配套工作已列入年度市对区考核重要指标，为进一步摸清社区、小区以及社区配套养老服务设施底数，提升清查整治质量，根据市民政局、市自然资源和规划局、市住建局《关于开展“进社区、进小区、进设施”专项行动 提升城市社区

养老服务设施清查整治质量的通知》文件精神,结合我区实际,现就开展“进社区、进小区、进设施”行动通知如下。

一、总体要求

聚焦社区养老服务设施底数不清、面积不达标、运营不到位、整治质量不高等突出问题,各区直部门、各镇街道应下沉基层一线开展“进社区、进小区、进设施”专项行动,进一步摸清社区底数、小区底数、养老设施底数、正常运营底数,通过建立问题台账、限期抓好整改,推进社区养老服务设施各项指标清仓见底,2022年10月底前社区养老服务设施配建达标率达到100%。

二、工作任务

(一)制定工作方案(9月10日-15日)。区级按照任务要求制定工作方案,成立联合督导组,对城市社区养老服务设施配套工作进行督查指导。各镇街道应相应制定工作方案,整合土地、建设、民政、社区、物业管理等资源,成立专项工作组,逐个社区、逐处设施摸底排查,确保督导全覆盖。同时,对小区、社区及设施运营情况进行逐个分析,为下一步养老服务设施配套整改及托管运营提供基础资源。

(二)摸清社区小区底数(9月16日-18日)。各镇、街应确保社区(含村改居社区)、小区数量、户数准确。对小区数量为0的社区,要开展重点核实,并按照无下辖城市社区居委会、纯城市社区、村改居城市社区、下辖开放式楼栋建筑的城市社区、规划整体拆迁未建城市社区进行分类统计,全面、详细摸清社区情况。

(三)摸清设施底数(9月16日-18日)。区、镇街道工作组应按照每处社区养老服务设施必进、必看、必问的原则,重点核查以下情况:1.对应小区和户数情况,是否按照新建小区每百户20平方米、老旧小区每百户15平方米的标准配建或配置,面积是否达标;2.设施是否真正配建或配置,是否真正用于养老服务;3.设施运营情况,包括运营主体、具备哪些服务功能,是否与社区服务设施共享、是否被挤占挪用、是否能规范运营,是否产生预期效果;4.设施产权归属情况和有关资料,查验是否进行移交或登记。

(四)实施分类统计(9月18日-19日)。在此基础上,对社区养老服务设施按照街道综合服务中心、社区老年人日间照料中心、养老服务站进行分类统计。具体标准为:每个街道应建有1处600平方米以上,具备全托、日托和居家上门服务等功能街道综合养老服务中心;除小区数量为0的社区外,每个社区均应建有至少1处面积在300平方米以上社区老年人日间照料中心;小区配建300平方米以下用于老年人活动的设置为养老服务站;小区为0的社区,也要通过农村幸福院、老年人活动中心等统筹配置,实现社区养老服务设施全覆盖。

(五)形成核查结果(9月20日)。各镇、街道工作组要对规划、配建、配建面积达标、移交登记、运营等情况逐个形成核查结果,对核验情况和检查结果由社区、街道和检查人员逐级签字确认,确保情况属实。对尚不达标的,应以街道为单位形成问题清单,逐项制定整改措施,精准跟进督导,确保10月底前整改到位。

在开展以上核查基础上,应以镇、街道为单位形成有小区、无小区社区养老服务设施统计表(附件2、3)、社区养老服务设施问题整改清单(附件4),于9月20日前报区民政局协同办公(账号:区民政局领导班子)。

三、有关要求

(一)高度重视。社区养老服务设施清查、达标整改工作是完成年度市对区高质量发展工作考核指标的需要,更是满足群众养老服务需求,实现“老有颐养”的前提和基础。各相关镇街道要将社区养老服务设施清查整治作为当前养老服务工作的重中之重,勇于担当,攻坚克难,秉持有解思维理念,立足破题起势,确保高标准、高质量完成清查整治任务。

(二)强化作风。开展社区养老服务设施清查整治行动,是省市区确定的重点工作。各镇街道要以严肃认真的态度,扎实细致开展核查,对核查结果逐级签字负责,严防“搞形式”“走过场”。对核查不认真、弄虚作假的,将依法依规追究责任。

(三)加强督查。区工作督导组将采取现场督查检查、查阅档案资料等方式开展工作,其中区级督查抽查比例不低于社区总数的30%,对督查发现且未予有效整治的问题,将分类汇总并上报区高质量民生考核工作指挥部,对相关单位严肃追责。

附件:1.临淄区城市社区养老服务设施清查整治“进社区、进小区、进设施”专项行动督导组组成人员及分工

2. 县级城市社区养老服务设施统计表(小区数量1个及以上)
3. 县级城市社区养老服务设施统计表(小区数量为0)
4. 社区养老服务设施清查整治问题清单统计表
5. 省养老管理平台录入配建情况梳理(参考)



临淄区民政局



临淄区自然资源局



临淄规划管理办公室



临淄区住房和城乡建设局

2022年9月14日

附件 1

临淄区城市社区养老服务设施清查整治 “进社区、进小区、进设施”专项行动督导组 组成人员及分工

一、主要职责

按省市专项行动部署要求,以山东省养老管理平台中“社区养老服务设施清查整治模块”数据为参考,抽样核实社区、小区配建养老服务设施底数清查、运营管理情况,指导镇街道做好全面排查整改,确保专项行动如期、高质量完成。

二、分组及组成人员

组 长:王云明 区民政局党组书记、局长
朱 冰 区自然资源局党组书记、局长
刘明岳 临淄规划管理办公室主任
李家刚 区住房和城乡建设局党组书记、局长
副组长:王文深 区民政局党组成员、副局长
一 组:督导稷下(15 个社区)、闻韶(14 个社区)
李春艳 区民政局养老科科长
吕长文 区自然资源局土地利用科科长
孙健强 临淄规划管理办公室科员
李 凯 区住建局城建科科长

二组:督导辛店(12 个社区)、齐都(2 个社区)、金岭、齐陵各 1 个社区

吴 蕾 区民政局养老科科长

齐学蕾 区自然资源局土地利用科副科长

于鸿洲 临淄规划管理办公室科员

孙 瑞 区住房和城乡建设局房管科科长

三组:督导雪宫(14 个社区)、金山(10 个社区)

鲁峻弛 区民政局养老科科长

崔文静 区自然资源局保障中心副主任

荆邵锴 临淄规划管理办公室科员

刘文鹏 区住建局物业科科长

三、督导检查内容

1. 社区小区底数分类统计情况。主要督导各社区下辖小区数量、户数是否准确属实,重点核查小区数量为 0 的社区。此项检查区级按照不低于 30% 比例抽查。

2. 社区养老服务设施实际配建情况。主要督导养老服务设施是否真正配建或配置、配建面积是否达标、服务覆盖小区是否在“15 分钟生活服务圈”内、是否进行移交登记、是否真正用于开展养老服务、是否规范运营。重点核查是否存在把不具备条件的设施作为养老服务设施、虚假整改情况。

3. 除以上重点督导内容外,还应查看配建社区养老服务设施运营服务情况,是否正常开展运营服务。

县级城市社区养老服务设施统计表(小区数量1个及以上)

镇(街道): 人民政府(盖章)

社区检查人员(签字):

街道檢查人員(答字):

[illegible]

社区养老服务设施清查整治问题清单统计表

县、市、区	街道	城市社区(含村改居社区)居委会名称	城市社区(含村改居社区)类别(有小区、无小区)	小区情况			社区养老服务设施						问题类别						整改情况					
				小区名称	小区类型(既有小区、已建成新区、在建新区)	小区户数(户)	设施名称	设施编号(SQ区划代码-000X)	设施类别(对应打√)				规划是否达标(新建小区填写)	配建是否达标	是否配建	配建面积是否达标	移交登记是否达标	运营是否达标	整改措施	完成时限(XX年XX月)	整改进展(对应打√)			
									街道综合服务中心	社区老年日间照料中心	养老服务驿站	单独建设									依托建设	依托设施名称		
临淄区	**街道	1社区	有小区	**小区	已建成新建小区	400	**社区养老服务驿站																	
				**小区	已建成新建小区	1500	**社区养老服务驿站																	
				**小区	既有小区	1500	未配置																	
临淄区	**街道	1社区	无小区																					

省养老管理平台录入人配建情况梳理（参考）

区县	乡镇/街道	社区性质	社区	社区养老服务设施“分类编制”模块已有设施 (需要逐条核查真实性) (标绿的为可能有 日间照料中心、农村幸福院或养老机构,可 核实能否覆盖)	初步判断建有日间照料中心 (核实能否通过 日间照料中心覆盖) (标蓝的为未建有日间 照料中心的纯城市社区)	初步判断建有农村幸福院 (核实 能否通过农村幸福院覆盖)	初步判断建有养老机构 (核实 能否通过养老机构覆盖)
临淄区	辛店街道	车站社区	村改居社区		车站社区老年人日间照料中心		
		朱家社区	村改居社区				
		齐园社区	村改居社区		齐园社区老年人日间照料中心		
		山王社区	村改居社区	山王社区日间照料中心	山王社区老年人日间照料中心		
		牛山社区	纯城市社区	牛山社区日间照料中心	牛山社区老年人日间照料中心		
		辛城社区	纯城市社区	辛城社区日间照料中心	辛城社区老年人日间照料中心		
		辛化社区	纯城市社区	辛化社区日间照料中心	辛化社区老年人日间照料中心		
		湖源社区	纯城市社区	湖源社区日间照料中心	湖源社区老年人日间照料中心		
		纯城市社区	纯城市社区				临淄区中医医院 (临淄区养 老中心第一康复养老院)
		辛安社区	纯城市社区	辛安社区日间照料中心	辛安社区老年人日间照料中心		
		康平社区	纯城市社区	康平社区日间照料中心	康平社区老年人日间照料中心		
		虎山社区	纯城市社区	虎山社区日间照料中心			康寿护理养老院
	雪官街道	西高社区	村改居社区	西高社区日间照料中心	西高社区老年人日间照料中心		
		单家社区	村改居社区	雪官街道日间照料中心	雪官街道老年人日间照料中心		
		桑家社区	村改居社区	桑家社区日间照料中心	桑家社区老年人日间照料中心		
		墩埠社区	村改居社区				
		孙家社区	村改居社区				
		东高社区	村改居社区	东高社区日间照料中心			
		临园社区	纯城市社区	临园社区日间照料中心	临园社区老年人日间照料中心		
		商场街社区	纯城市社区	商场街社区日间照料中心	商场街社区老年人日间照料中心		
		桓公路社区	纯城市社区	雪官街道桓公路社区日间照料中心	桓公路社区老年人日间照料中心		
		齐国商城社区	纯城市社区	齐国商城日间照料中心	齐国商城社区老年人日间照料中心		
		高留社区	纯城市社区	高留社区日间照料中心	高留社区老年人日间照料中心		
		桑杨社区	纯城市社区	齐国绿城老年人活动站、雪官街道桑杨社区 日间照料中心	桑杨社区老年人日间照料中心		
		胜辛社区	纯城市社区	胜辛社区日间照料中心			
		雪官社区	纯城市社区	雪官社区日间照料中心			

区县	乡镇街道	社区性质	社区	社区养老服务设施“分类编制”模块已有设施 (需要逐条核查真实性)(标绿的为可能有 日间照料中心、农村幸福院或养老机构,可 日间照料中心、农村幸福院或养老机构,可 核实能否覆盖)	初步判断建有日间照料中心(核实能否通过 日间照料中心覆盖)(标蓝的为未建有日间 照料中心的纯城市社区)	初步判断建有农村幸福院(核实 能否通过农村幸福院覆盖)	初步判断建有养老机构(核实 能否通过养老机构覆盖)
临淄区	齐陵街道	金茵社区	纯城市社区	金茵社区日间照料中心、凤凰城邻里中心	金茵社区老年人日间照料中心		
		瑞泉社区	纯城市社区	楼下街道瑞泉社区日间照料中心	瑞泉社区老年人日间照料中心		
		齐都花园社区	纯城市社区		齐都花园社区老年人日间照料中心		
		鞠源社区	纯城市社区	鞠源社区日间照料中心			
		文苑社区	纯城市社区	楼下街道文苑社区日间照料中心	文苑社区老年人日间照料中心		
		淄江社区	纯城市社区	淄江社区日间照料中心	淄江社区老年人日间照料中心		
		康悦城社区	纯城市社区	康悦城老年活动服务站、和悦府老年活动中 心、亩舍一品老年服务站			
		赵家村	村改居社区				
		陈家村	村改居社区				
		范家村	村改居社区				
		合里社区	村改居社区				
		刘家社区	村改居社区				
		官道社区	村改居社区				
		徐家村	村改居社区				
		永流社区	村改居社区				
		淄水社区	纯城市社区	淄水社区养老服务中心 (街道养老服务中心)	淄水社区日间照料中心		
		相家社区	村改居社区		相家社区日间照料中心		
		东王社区	村改居社区		东王社区日间照料中心		
		西王社区	村改居社区				
		张家社区	村改居社区		张家社区日间照料中心		
		石鼓社区	村改居社区		石鼓社区老年人日间照料中心		
		辛东社区	纯城市社区		辛东社区老年人日间照料中心		
		相府社区	纯城市社区	粮食局老年活动站			
		天齐社区	纯城市社区	恒德花园老年活动站	天齐社区老年人日间照料中心		
		管仲社区	纯城市社区	吴达新苑老年活动中心、东王日间照料中心			
		太公社区	纯城市社区	太公社区日间照料中心			
		勇士社区	纯城市社区	勇士社区日间照料中心	勇士社区老年人日间照料中心		
		遵台社区	纯城市社区	遵台社区日间照料中心	遵台社区老年人日间照料中心		
		晏婴社区	纯城市社区	晏婴社区日间照料中心	晏婴社区老年人日间照料中心		
		同福社区	纯城市社区		同福社区老年人日间照料中心		
临淄区	同福街道	同福社区	纯城市社区		同福社区老年人日间照料中心		

区县	乡镇街道	社区性质	社区	社区养老服务设施“分类编制”模块已有设施 (需要逐条核实真实性)(标绿的为可能有 日间照料中心、农村幸福院或养老机构,可 核实能否覆盖)	初步判断建有日间照料中心(核实能否通过 日间照料中心覆盖)(标蓝的为未建有日间 照料中心的纯城市社区)	初步判断建有农村幸福院(核实 能否通过农村幸福院覆盖)	初步判断有养老机构(核实 能否通过养老机构覆盖)
临淄区	金山镇	福山社区	村改居社区				
		南仇东社区	村改居社区		南仇东居民委员会老年人日间照料中心		
		南仇西社区	村改居社区				
		南仇南社区	村改居社区				
		南仇北社区	村改居社区		南仇南居民委员会老年人日间照料中心		
		十化建社区	纯城市社区	十化建社区日间照料中心			
		象山社区	纯城市社区	象山社区日间照料中心			临淄区养老中心第二康复 养老院
		南仇社区	纯城市社区				
		峰山社区	纯城市社区	峰山社区日间照料中心			
		胜炼社区	纯城市社区	胜炼社区日间照料中心			
	金岭回族镇	金南社区	村改居社区		金岭回族镇老年人日间照料中心		
	齐都镇	兴齐社区	纯城市社区	兴齐社区日间照料中心	兴齐社区老年人日间照料中心		
		棠悦社区	纯城市社区	棠悦社区日间照料中心	棠悦社区老年人日间照料中心		