

# 2023 年上半年工作总结和下半年工作打算

## 齐陵街道

今年以来，齐陵街道在区委、区政府的坚强领导下，以“1221”工作体系为引领，围绕“共同富裕先行区”城市愿景，坚定不移立足东部新城、城市后花园、新兴产业集聚区、乡村振兴示范片功能定位，全面建设生态秀美品质活力的幸福齐陵。

### 一、上半年工作总结

(一) 坚定不移建设东部新城。一是繁荣发展淄东商业街，坚持“区级标准、街道管理、政策扶持、示范街区”发展定位，完善服务功能，配套建设淄东公园、淄东儿童乐园，加强招商推广，以“零租金”模式先后吸引 29 家优质品牌商户入驻街区，丰富消费业态，打造夜间经济示范街区。二是培育发展淄东创业中心，坚持“区级标准、严格入驻、规范管理、众创中心”发展定位，出资 30 万元，租用 3000 平方商业综合体设立淄东创业中心，为中小微企业提供免费入驻，目前已入驻企业 17 家。三是全面加强驻地城区管理，配合完成总长度 5.7 公里牛山路雨污分流管网建设和慢行一体化改造工程，对标城区标准，开展绿化提升工程，共绿化面积 6000 平，城区面貌实现大幅提升。

(二) 坚定不移打造城市后花园。一是全面提升马莲台景区管理水平，强化景区办责任，梳理线路，串点成线，丰富旅游功能、服务功能和体验功能，实现景区“统一管理、统一设计、统

一推广、统一服务”。二是构建马莲台景区智慧监管平台，实施全域监控覆盖，安装高清全彩摄像头 426 个，监控视频集中管理，景区治安防控得到有效提升。三是精心设计马莲台第三条经典旅游线路，依托矿坑修复项目，突出自然、融合、开阔、望远，精心打造牛山郊野公园，占地面积约 80 亩，与牛山西路、牛山圣境结合，集中展示牛山文化，凸显牛山区域价值和潜力，推动马莲台全域实现共同发展。

（三）坚定不移发展新兴产业集聚区。一是打造南部高端装备制造制造区，坚持美陵优先，重点支持美陵公司智能工厂改造项目，加强产业链延伸，引领产业聚集；鼓励齐昊炉业、柳店炉业积极顺应环保形势，建成 2 万台空气能热泵和 4 万台燃气壁挂炉项目，打造空气源热泵制造基地。二是建设中部高新产业平台区，完成茂隆科创城（一期）4 栋楼主体建设并全部售出，实现正诺检测、齐福园餐饮装修入驻，打造全区首家预制菜公司。三是提升东部老工业园区，对现存低产出、高耗能企业加快出清，重点引进新材料、智能制造、现代物流等新兴行业，实现腾笼换鸟。

（四）坚定不移推动乡村振兴示范片。一是全面推进土地托管，完善“街道主导、村委负责、鲁供管理、群众参与”运行机制，优化“托管办+区域经理+网格长+网格员”四级管理体系，让村书记实现双身份、双职责、双收入，截至目前，街道托管村数量已增至 24 个，托管土地 6861 亩。二是深入推进蔬菜产业发展，支持普浩专业合作社探索实施“六统一”种植，打造普浩高

端农产品品牌；支持乐彩专业合作社开展蔬菜大棚改造，解决“棚老、人老、技术老”问题；支持天天优鲜办好网红工作室，做好“齐陵味来”农产品特色品牌。三是扎实开展人居环境整治，坚持全域创建、因村制宜、分类提升，巩固提升北部文产融合、南部文旅融合示范片区，实现人与自然和谐共生。

（五）坚定不移加强社会民生建设。一是用心用情处理好12345工单，将工单处理作为一把手工程，每周两委会固定通报研究不满意工单情况，确保组织好、督办好、处理好每一件工单。二是切实提升教育医疗水平，投资4500万元启动齐陵二中改扩建项目，推动齐陵二中与一中合并，不断提升辖区教学水平；实施家庭医生健康查体，每年开展2次上门跟进服务，不断提升居民医疗服务保障水平。三是实施民生服务提升工程，根据街道传统“一节两会五项赛事”活动安排，广泛开展健步走、广场舞、牛山庙会等一批群众喜闻乐见的文体娱乐活动，让辖区群众幸福感、获得感不断提升。

## 二、下半年工作打算

（一）持之以恒发展淄东商圈，建设东部新城区。依托牛山路雨污分流和慢行一体化改造工程，开展门前路、一中路、淄水路等道路两侧景观绿化提升，对现有路灯、监控提升改造，点缀部分文化素材，扮靓城市“风景线”。打造淄东商贸市场，占地面积约8000平方，预计2024年正式建成使用，组成淄东商圈重要部分，为周边居民提供更加便利的购物消费环境。

（二）持之以恒推动文旅融合，打造城市后花园。探索引入第三方运营，围绕群众需求、从群众视角讲解好马莲台、宣传好马莲台，为全区人民提供最好的服务。高标准、高起点、高质量审慎启动马莲台景区规划，挖潜要素资源，丰富景区业态，在映月南山精心“绘建”1处占地16.5亩的农耕研学基地，实现将课堂搬进田园，让学生参与其中，掌握劳动技能、了解作物生长、树立节约意识、形成劳动观念，助推研学旅游快速发展。

（三）持之以恒助推产业集聚，发展新兴产业集聚区。加快茂隆（一期）剩余8栋楼复工建设，招引一批技术水平高、发展前景好、经济效益优的企业入驻园区，带动周边就业，引领企业集聚。同时，推动老工业园区企业转型升级，支持苏氏包装加快二期建设，向高附加值产业升级发展；支持依航、顺昌等引领物流业回迁，与学习外地经验提供优质服务有机结合，实现企业回迁、税收回流。

（四）持之以恒深耕三农沃土，推动乡村振兴示范片。加大土地托管力度，建成农业产业化服务中心，托管面积突破1万亩，托管村数量达到27个，实现整建制托管。借鉴“土地托管”经验，鼓励在蔬菜生产聚集区开展“蔬菜托管”，借助“天天优鲜”销售渠道，实现订单农业。全面开展人居环境整治示范区创建，精心规划齐陵、孝陵、望寺片区重点村庄东部线路，高标准、高质量实施，以奖促干、以奖代补，不断提升齐陵人居环境。

（五）持之以恒增进民生福祉，构筑幸福齐陵安居地。与齐

都医院合作，在齐陵卫生院设立镇街级“120”急救中心，打造1处淄水社区卫生服务站，进一步提高辖区群众就医效率。加快推进齐陵二中改扩建项目，完成齐陵二中与一中合并，打造齐陵中心小学与中心幼儿园。联合齐福园餐饮公司探索建立辖区预制菜配餐供应体系，采用“政策兜底+街道购买+村居补贴+老人自付”的方式，在37个村建立助餐点，实现长者食堂全域覆盖。

接下来，齐陵街道将紧紧围绕区委、区政府的决策部署，坚定不移、干在实处，踔厉奋发、勇毅前行，为全面建设“实力强、群众富、城乡美、生态优”的新时代社会主义现代化新临淄贡献齐陵力量。