

附件 7:

人才公寓租赁合同签订明白纸

一、签约流程

(一) 提交房屋使用人身份证复印件、区住建部门已盖章的《配租确认书》;

(二) 根据《配租确认书》签订《租赁合同》;

(三) 按要求缴纳房屋租金(2023 年市场平均租金标准为 13.58 元/月/平方米, 根据市级公布标准即时调整)、车位租金(自愿租赁, 2400 元/个/年)、押金(独租的 5000 元, 合租的 2500 元);

(四) 领取租金、押金收据。

二、注意事项:

(一) 交款账户

承租人需通过手机银行(各商业银行手机 APP)交款, 不接受现金、微信、支付宝转账。

账户名称: 淄博市临淄区人才安居运营管理有限公司

开户行: 中国建设银行齐鲁石化支行

账号: 37050163864100002370

(二) 通过手机银行缴纳租金押金时, 务必备注承租人姓名、租赁房屋小区名称、房间号。

示例: 缴纳租金、押金时备注: 张三, 宙合壹品 4-1-101 租金及押金

（三）因人才公寓租赁合同为人才公寓产权单位、承租人、承租人工作单位三方合同，承租人现场签完后需将合同带回所在单位签章后，再交回九合金控公司（临淄区晏婴路161-1号）后楼107室。

联系人：陈经理

联系电话：0533-7152866