

临淄区人民政府 收回土地预公告

临收回预公告（2022）1号

因国家建设需要，根据《中华人民共和国土地管理法》《山东省土地征收管理办法》等规定，经临淄区人民政府研究决定，现发布收回土地预公告：

一、拟收回土地的位置、范围、权属

地块1 位置范围：华能辛店发电有限公司以南、淄博诚阳物流公司以北；山东玖屹环保科技有限公司以东、山东鑫润工贸公司以西；

涉及的集体经济组织：辛店街道窝托社区居委会

地块2 位置范围：山东昊虹科技有限公司厂区以南、以西，乙烯北路以北；张店区柳杭社区旧址以东；

涉及的集体经济组织：雪宫街道墩皋社区居委会

地块3 位置范围：淄博齐鲁化学工业区金银谷投资发展有限公司以南、乙烯北路以北；经七南路以东、规划经八路以西；

涉及的集体经济组织：辛店街道西夏社区居委会

二、拟收回土地目的、拟开发用途

本次收回土地拟用于工业项目建设。属于《山东省土地征收管理办法》第三十七条第三款情形。

三、开展土地现状调查的安排

自本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟收回土地范围内抢栽、抢种、抢建，违反规定在收回土地预公告发布后抢栽、抢种、抢建的，对抢栽、抢种、抢建部分不予补偿。

临淄区自然资源局、财政局、农业农村局和辖区街道办拟于2022年4月7日至2023年4月7日组织开展土地现状调查、勘测定界及清点地上附着物和青苗，请本次收回土地涉及的集体经济组织、土地承包户、地上附着物和青苗所有权人等单位和个人按时参加并积极支持配合。不能直接到场的，要书面委托他人代理。

四、拟收回土地补偿标准

土地收回补偿安置费按照山东省人民政府《关于征地区片综合地价的批复》（鲁政字〔2020〕74号）公布的淄博市征地区片综合地价标准执行。本次征地共涉及1个区片，Ⅲ级区片每亩补偿7.5万元；地上附着物和青苗补偿费标准按照山东省自然资源厅、山东省财政厅《关于淄博市征地区片综合地价的批复》（鲁自然资函〔2022〕20号）的规定执行。

被收回土地居委会的具体土地收回补偿安置方案，待勘测调查和社会稳定风险评估完成后，由临淄区人民政府制定并公示。

五、其他事项

本公告在收回土地涉及的集体经济组织所在地和山东省征地信息公开查询系统同时予以发布。本公告自发布之日起公示10个工作日，自2022年3月23日起至2022年4月6日止。

被收回土地的集体经济组织、居民或者相关权利人对本公告有异议的，可自公告结束前向临淄区自然资源局提出书面申请；对土地现状调查结果有异议的，在土地现状调查结束后5日内，向临淄区自然资源局提出书面申请。临淄区自然资源局会同有关部门对被收回土地的集体经济组织、居民或者相关权利人的合法诉求要认真复核并妥善处理。

特此公告。

联系人：徐秀娟、赵树正 联系电话：7190159

临淄区人民政府
2022年3月9日