

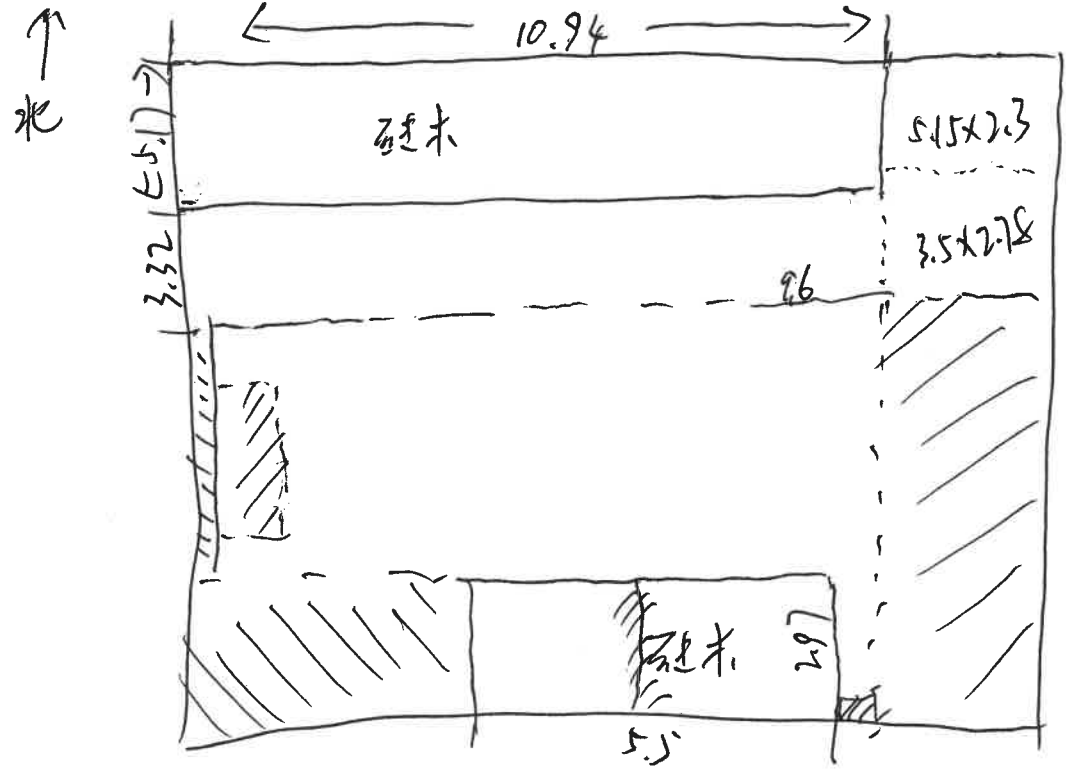
房屋平面图

编号: 2024年7月8日

项目名称:

房屋坐落	凤凰镇刘地村			产权人	许国栋	产别类型	
房产证证号		土地证号		土地证载面积		测绘面积	

平面草图:



经办人 签字	户主	许国栋	评估机构	王军 (朝阳/三)
	村庄	刘地村	自然资源部门	张沛 刘学之
	街办	刘地村 刘学之		

评估工作底稿-现场勘察清点表 (包括隐蔽工程)

2024.7.8

凤凰

镇

刘地

村

产权人: 许国栋

编号: ①

序号	名称	规格/类型	测量数据(m)			单位	数量	备注
			长度	宽度	高度			
1	北屋	砌木	10.94	5.17	3	m ³		
2	南屋	砌木	5.50	2.97	2.55	m ³		
3	北房檐廊	保温板顶	9.6	3.32	2.6	m ³		
4	—	—	3.5	2.78		m ³		
5	—	—	5.15	2.30		m ³		
6	西院墙①	砖	5.5		2.5	m ³		
7	西院墙②		1.85		2.5	m ³		
8	砌混龙门	铁	3.4		3.45	个	1	
9	南院墙①		0.4		2.6	m ³		
10	南院墙②		3.9		2.5	m ³		
经办人 签字		户主	许国栋			评估机构	王东平 (辅助人员)	
		村庄	刘地			自然资源部门	张希平 等	
		街办	李科 李东					

评估工作底稿-现场勘察清点表（包括隐蔽工程）

2024.7.8

镇
村 产权人: 许国栋
编号: ②

序号	名称	规格/类型	测量数据(m)			单位	数量	备注
			长度	宽度	高度			
1	地面	水泥硬化	4.55	8.53				
2	—	—	1.79	1.29				
3	车棚棚	单板	7.69	3.3	3.05	m ²		
4	西院棚	单板, 铁皮	2.24	1.29	1.8	m ²		
5	夹墙	砖	2.66	1.43		m ²		
6	南支棚	简盖	2.97	3.64		m ²		
7	砖地面		3.64	2.8		m ²		
8	化粪池	灰桶	内径1.5		h: 2m	个	1	
9								
10								
经办人 签字		户主 许国栋	评估机构 王东平 (辅助人员)					
		村庄 邓世忠	自然资源部门 张明 许学之					
		街办 于才 楼						

刘地村许国栋（户）勘测定界图

4088.50-39616.25

北

刘地村农村宅基地

刘地村农村宅基地

刘地村农村宅基地

刘地村农村宅基地

用地总面积：0.0210公顷

界址点坐标表 2000国家大地坐标系117度

点号	X (m)	Y (m)	边长 (m)
J1	4088575.701	39616296.629	13.38
J2	4088576.509	39616309.988	15.99
J3	4088560.527	39616310.564	13.05
J4	4088559.911	39616297.529	15.82
J1	4088575.701	39616296.629	
S=210平方米 合0.32亩			

2000国家大地坐标系

日期:

1:500

绘图员:程学君 检查员:阮尚之 审核员:官明勇

土地利用面积分类表

镇(街道)	权属单位	农村宅基地	合计
凤凰镇	刘地村	0.0210	0.0210
总计		0.0210	0.0210

