

《淄博九顶矿业科技有限公司临淄区齐鲁化工区金山产业园区土地平整项目南区东段建筑石料用灰岩矿采矿权（新增资源量）出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	淄博九顶矿业科技有限公司临淄区齐鲁化工区金山产业园区土地平整项目南区东段建筑石料用灰岩矿采矿权（新增资源量）
矿种	建筑石料用灰岩
评估目的	为委托人提供采矿权出让收益价值参考意见
出让机关	淄博市临淄区自然资源局
评估委托人	淄博市临淄区自然资源局
评估方法	可比销售法
评估矿区面积	0.309km ² ，+268m~+190m
资源储量合计	保有资源量 453.30 万 t，其中：新增资源量 234.80 万 t
生产规模	建筑石料用灰岩生产规模 230 万 t/a
矿山理论服务年限	1.87 年
评估计算服务年限	1.87 年
产品方案	破碎后加工为不同粒径的建筑用骨料
评估拟动用可采储量	建筑石料用灰岩可采储量 430.63 万 t，其中：新增可采储量 223.06 万 t
采矿技术指标	开采回采率 95%
销售价格（不含税）	39.67 元/t
调整系数	参照物 A 调整系数 0.996，参照物 B 调整系数 1.369
评估价值	1043.92 万元
评估基准日	2024 年 6 月 30 日
评估机构	山东天平信有限责任会计师事务所
法定代表人	王永贵
项目负责人	王磊
签字评估师	王磊 朱凤彬