

成交公示查看

淄博市临淄区自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示
临自然交示字[2022]4号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2022年03月21日 至 2022年03月31日 挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

宗地编号	370305005208GB00249[临淄区2020(存量)-005号]	地块位置	临淄区牛山路以北，北五路以东。	土地用途	城镇住宅-普通商品住房用地
土地面积(公顷)	1.278114	出让年限	住宅70年、商业40年	成交价(万元)	3633
明细用途					
用途名称			面积		
城镇住宅-普通商品住房用地			1.150303		
零售商业用地			0.127811		
受让单位	淄博鑫泉置业有限公司				
土地使用条件:	1、该宗地商业部分涉及安置，沿街商业部分一、二层不低于1000平方米用于区农产品配送中心。2、宗地内新裙带河贯穿，竞得人竞得后需将整个项目建筑工程设计方案报经临淄区水利局审核。3、竞得人在建设过程中须根据考古选址意见要求进行建设。				
备注:	宗地出让面积为12781.14平方米，其中城镇住宅用地面积为11503.03平方米；零售商业用地面积为1278.11平方米。				

二、公示期：2022年04月02日 至 2022年04月12日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位：淄博市临淄区自然资源局
单位地址：临淄区雪宫路354号
邮政编码：255400
联系电话：0533-7183198
联系人：王先生
电子邮件：

淄博市临淄区自然资源局
2022年04月02日

宗地供应信息

宗地编号	宗地面积	土地用途	电子监管号	合同状态
370305005208GB00249[临淄区2020(存量)-005号]	1.278114	城镇住宅-普通商品住房用地	3703002022B32227	已上报