

成交公示查看

淄博市临淄区自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示
临自然交示字[2022]6号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2022年04月24日 至 2022年05月05日 挂牌出让 2 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

宗地编号	370305109256GB00037[临淄区2022(增量)-005号]	地块位置	临淄区凤凰镇刘地村以北，寿济路以南，辛河路以西。	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	19.176178	出让年限	50年	成交价(万元)	7019
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			19.176178		
受让单位	山东睿泽化工科技有限公司				
备注:	1、该宗地为违法占地，已经淄博市临淄区自然资源局依法作出处罚，竞得人在缴纳成交价款的同时，须将地上附着物评估价705.340216万元缴至临淄区财政局。2、该宗地通行权等须竞得人自行协商解决。3、竞得人须严格根据考古调查、勘探意见进行建设。4、该宗地已纳入“标准地”出让试点，竞得人严格按照临政办字〔2020〕25号文件规定办理用地手续及施工建设。				
宗地编号	370305109256GB00038[临淄区2022(增量)-006号]	地块位置	临淄区凤凰镇刘地村以北，寿济路以南，辛河路以西。	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	2.344743	出让年限	50年	成交价(万元)	859
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			2.344743		
受让单位	山东睿泽化工科技有限公司				
备注:	1、该宗地为违法占地，已经淄博市临淄区自然资源局依法作出处罚，竞得人在缴纳成交价款的同时，须将地上附着物评估价1071.21333万元另行支付至附着物所有权人。2、竞得人须严格根据考古调查、勘探意见进行建设。3、该宗地已纳入“标准地”出让试点，竞得人严格按照临政办字〔2020〕25号文件规定办理用地手续及施工建设。				

二、公示期：2022年05月05日 至 2022年05月16日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位：淄博市临淄区自然资源局
单位地址：临淄区雪宫路354号
邮政编码：255400
联系电话：0533-7183198
联系人：王先生
电子邮件：

淄博市临淄区自然资源局
2022年05月05日

宗地供应信息

宗地编号	宗地面积	土地用途	电子监管号	合同状态

成交公示查看

370305109256GB00037[临淄区2022（增量）-005号]	19.176178	工业用地	3703002022B32907	已上报
370305109256GB00038[临淄区2022（增量）-006号]	2.344743	工业用地	3703002022B32897	已上报