

成交公示查看

淄博市临淄区自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示
临自然交示字[2022]13号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2022年11月18日 至 2022年11月28日 挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

宗地编号	370305001201GB00106[临淄区2021 (存量)-002号]	地块位置	临淄区晏婴路以北、闻韶街 道相家社区以南	土地用途	城镇住宅-普通商 品住房用地
土地面积(公顷)	3.234325	出让年限	70年	成交价(万元)	23555
明细用途					
用途名称			面积		
城镇住宅-普通商品住房用地			3.234325		
受让单位	淄博晟辉泰市场开发有限公司				
土地使用条件:	1. 竞得人成本价提供30000平方米住房及沿街配套商业，其中住宅在宗地西北角处集中提供270套（≥100平方米/套）， 剩余面积用沿街配套商业抵顶，被征地居委会由优先集中选择权（详见闻韶街道相家社区居民委员会居民安置方案）。 2. 竞得人须严格按照临淄区行政审批服务局出具的《关于370305001201GB00106号地块的意见》（临行审许可字〔2022〕 45号）实施建设。				
备注:					

二、公示期：2022年11月30日 至 2022年12月10日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位：淄博市临淄区自然资源局
单位地址：临淄区雪官路354号
邮政编码：255400
联系电话：0533-7183198
联系人：王学贵
电子邮件：

淄博市临淄区自然资源局
2022年11月30日

宗地供应信息

宗地编号	宗地面积	土地用途	电子监管号	合同状态
370305001201GB00106[临淄区2021(存量)-002号]	3.234325	城镇住宅-普通商品住房用地		待上报