**政府购买服务竞争性评审文件**

项目编号：LJSZ- 2020-001

项目名称：“智慧停车”车位使用费成本监审

临淄区发展和改革局

2020年2月27日

目 录

第一部分 购买服务邀请

1. 项目名称及项目编号
2. 购买服务内容
3. 竞争性评审内容
4. 获取相应文本时间、方式
5. 集中评审时间
6. 评审地点
7. 联系方式

第二部分 响应人须知

1. 购买服务人名称
2. 响应人资格要求
3. 响应人编写及注意事项

第三部分 项目需求

1. 项目概况
2. 项目服务内容
3. 项目服务期限

第四部分 评审程序和评审方法、标准

1. 评审程序及说明
2. 评审方法及标准

第五部分 附件

附件1：响应函

## 

## 第一部分 购买服务邀请

临淄区发展和改革局就“智慧停车”车位使用费成本监审项目拟聘请第三方符合条件的单位参加竞争性评审。主要情况如下：

### 一、项目名称及项目编号

项目名称：“智慧停车”车位使用费成本监审

项目编号：LJSZ-2020-001

### 二、购买服务内容

“智慧停车”项目规划的车位建设及占用公共资源的成本。

### 三、竞争性评审内容

评审范围及所应达到的具体要求，以本询价文本中业务、技术相应规定为准。

### 四、承接主体获取响应文本时间、地点和方式

1.时间：2020年2月27日至2020年3月2日

2.方式：下载公告附件

### 五、集中评审时间

集中评审时间： 2020年3月3日

### 六、评审地点

临淄区发展和改革局会议室。

### 七、联系方式

淄博市临淄区齐兴路101号（临淄区政府西楼510房间）

联 系 人：李娟、魏建军

电 话： 0533-7215632

## 第二部分 承接主体响应人须知

### 一、购买服务人名称

临淄区发展和改革局

### 二、响应人资格要求

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.健全的财务会计制度；

3.依法成立的会计师事务所有限公司或有成本监审，成本调查资格的中介机构。

### 三、响应文本编写及注意事项

**（一）响应文件的组成**

“响应文件”至少应包括下列部份（每页需加盖报价人公章）：

1.响应函（详见第五部分附表1）；

2.报价人有效营业执照副本及复印件；

3.报价人简介（规模、实力、提供服务能力等、近三年相关业绩）（不限于报价人资格声明）；

4.报价明细表；

5.项目计划书（包括项目组织实施方案、人员配置、进度安排等）；

6.报价人认为需要提供的其它说明和资料。

**（三）响应文件格式**

1.竞争性评审文件中凡提供响应文件格式的内容，报价人应按提供的格式填写，其余未提供格式的内容由报价人自行设计编写。

2.响应文件应编排清楚，编制目录和页码，易于阅读和评审。

**（四）报价**

1.报价方应提供以人民币为结算单位的报价。

2.报价企业的报价应为完成本项目所需的全部费用。

**（五）响应文件的形式**

1.响应文件一式四份，封口处加盖响应人公章。响应文件提交时必须密封。

2.响应文件应用A4纸打印。

3.响应人务于2020年3月3日12:00前，准时将响应文件密封带至竞争性评审地点: 淄博市临淄区齐兴路101号（临淄区政府西楼510房间），逾期视为自动放弃响应资格。

第三部分 项目需求

### 一、项目概况

### 为了缓解交通系统的拥堵，停车难，停车无序等问题，临淄区引进了“智慧停车”项目，采取特许经营运作方式,运营期10年。该停车收费项目属于“政府财政性资金、城市建设投资公司建设的停车场”，停车收费标准属于政府定价。政府定价的停车场在《山东省成本监审目录》范围内应该进行成本监审。按照职权，一期项目竣工验收合格后，我局需对这些车位的有偿使用费进行成本审核，并制定车位使用价格，需提供定价成本监审报告。

### 二、项目服务内容

承接主体主要负责“智慧停车”项目规划的车位建设及占用公共资源的成本审核。

### 三、项目服务期限

2020年3月4日-3月23日。

## 第四部分 评审程序和评审方法、标准

一、评审程序及说明

**（一）评审的准备**

购买服务单位于2020年2月27日上午8:30时前在中国临淄门户网站发布公告、提交竞争性评审文件。响应单位需于2020年3月3日上午12：00前向临淄区发展和改革局提交竞争性评审相关资料。

**（二）评审程序**

1.对所有响应文件进行资格性和符合性审查。

2.评审打分

按照评审程序对响应人实施评审打分。

二、评分方法及标准

具体分值分配如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目评分因素 | 评分标准说明 | 分值 |
| 业务  部分 | 1.项目人员组成 | 专业审计人数，包括主审和助理人员 | 20 |
| 2.公司相关业绩 | 近三年业绩（**以提供的合同或协议为准**） | 10 |
| 二、技术服务部分40分 | 1.项目计划 | 包括项目组织实施方案、人员配置、进度安排等 | 30 |
| 2.服务质量 | 包括项目管理制度、应急预案 | 10 |
| 三、价格部分30分 | |  | 30 |
| 四、总分 | | | 100 |

## 第五部分 附件

### 附件1：响应函

临淄区发展和改革局：

( 响应人名称 ) 授权 (响应人授权代理人姓名 ) (职务、职称)为我方代表，参加贵方组织的 (采购人名称、项目名称、项目编号)有关活动。响应如下：

1.我方同意在本项目响应文件中规定的响应有效期内遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有约束力。

2.我方承诺已具备以下条件：

1）具有独立承担民事责任的能力；

2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5）法律、行政法规规定的其他条件。

3.提供响应须知规定的全部响应文件。

4.我方承诺：完全理解响应报价，若被确定为承办方，同意最终价格不超过采购人确定的项目经费预算。

5.我方承诺：接受响应文件中的全部条款且无任何异议，保证遵守响应文件的规定。

与本竞争性评审有关的一切往来通讯请寄：

响应人法定代表人或授权代理人姓名：

响应人法定代表人或授权代理人联系电话，e-mail：

日期：