

# 淄博市临淄区人民政府收回土地预公告

临收回预公告〔2026〕3号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》等有关规定，因公共利益需要，经淄博市临淄区人民政府决定，启动土地收回前期工作。现将有关情况公告如下：

## 一、收回目的

根据《山东省土地征收管理办法》第四十四条的规定，本次收回土地目的为工业项目建设需要用地。

## 二、收回范围

四至范围：淄博峻辰新材料科技有限公司以东、淄博旭佳化工有限公司以西、纬六路以南、乙烯北路以北。涉及的农村集体经济组织：金岭回族镇金岭南村。

（拟收回土地范围详见附件）实际收回土地范围以最终批准文件为准。

## 三、公告期限

本公告期限为2026年2月5日至2026年2月25日。

## 四、工作安排

本公告发布后，淄博市临淄区人民政府将组织开展土地现状调查和社会稳定风险评估。

拟收回土地现状调查内容包括：拟收回土地的位置、权属、地类、面积和农村村民住宅、其他地上附着物、青苗等的权属、种类、数量等。请土地使用权人等相关权利人按时参加现场调查并对调查结果予以确认。不能参加现场调查的，可以书面委托他人代理；不能参加现场调查且未委托他人代理，经通知仍不到场的，或者参加现场调查但不签字确认的，由参加调查的各方如实记录现场调查结果，载明情况并共同签字确认。本机关将视情组织公证机构对调查行为以及调查结果进行证据保全。

拟收回土地社会稳定风险评估工作中，本机关将充分听取拟收回土地的土地使用权人等相关权利人的意见。

## 五、其他事项

自本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟收回土地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

本公告在山东省征地信息公开查询系统、淄博市临淄区人民政府门户网站以及拟收回土地的农村集体经济组织所在地的村（镇、街道）务公开栏同时予以发布。公告期间如有意见建议，可向本机关及时反馈。

特此公告。

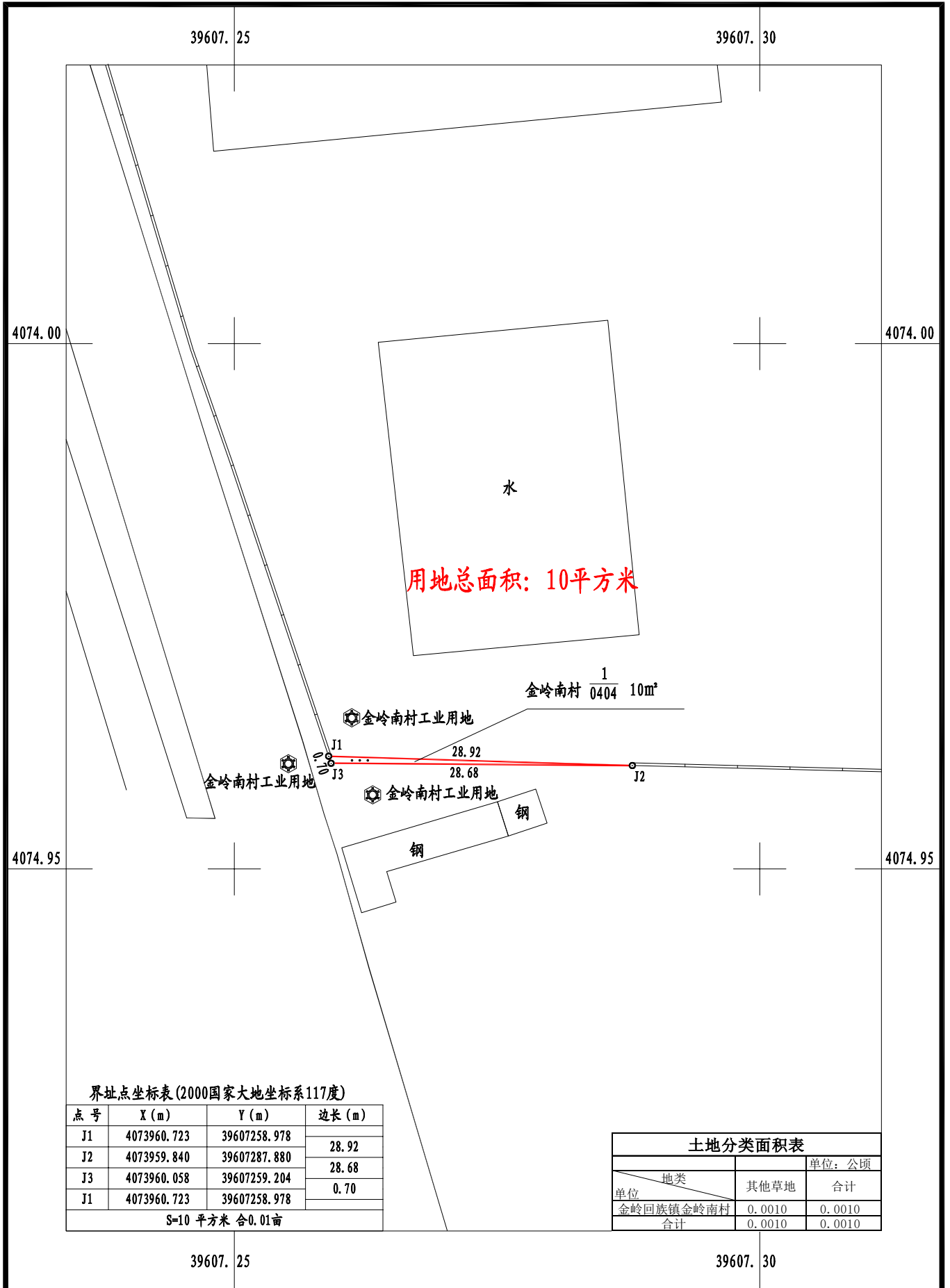
联系人：临淄区自然资源局；电话：7190159；联系地址：临淄区雪官路354号。

附件：勘测定界图

淄博市临淄区人民政府

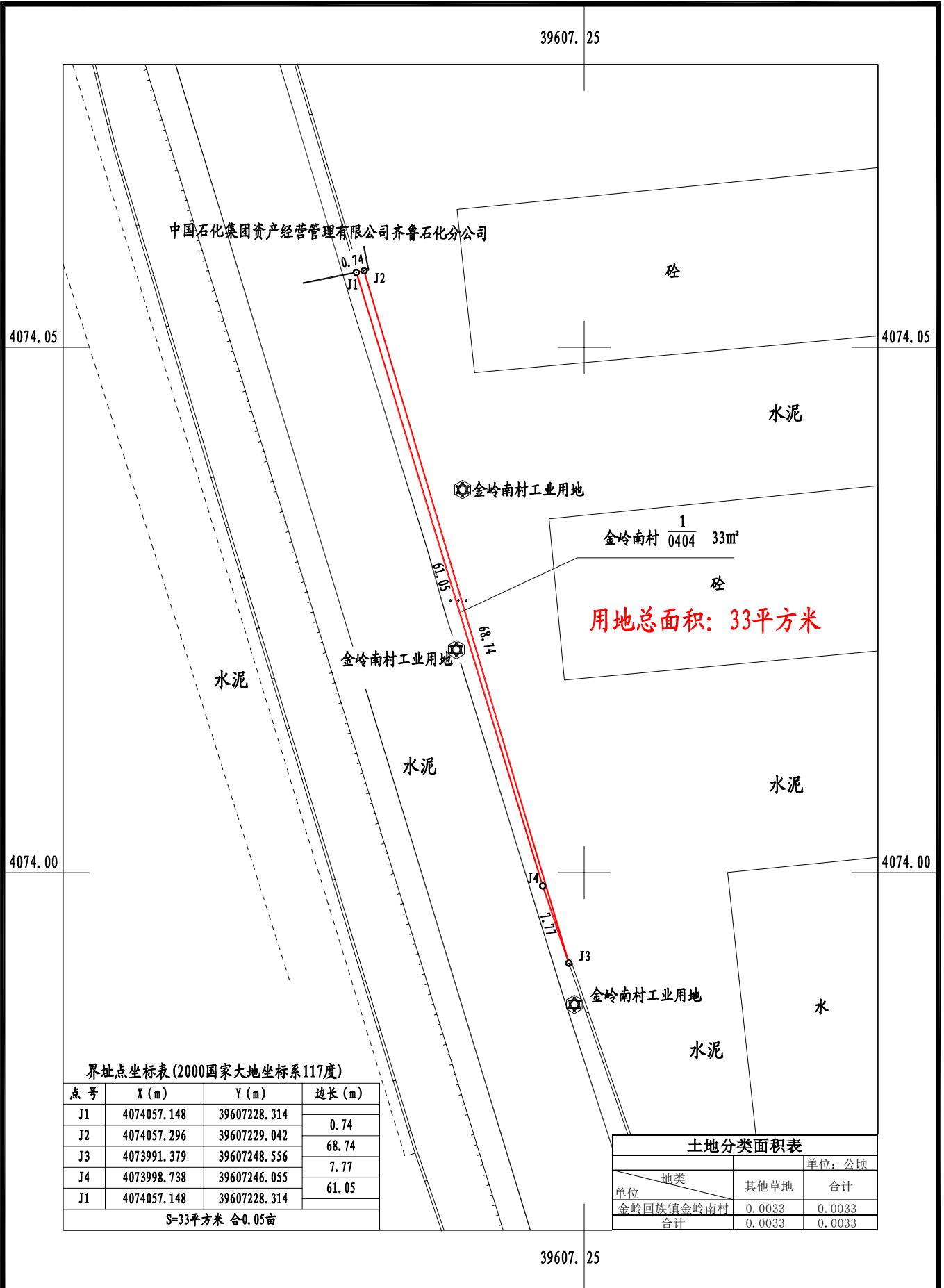
2026年2月5日

# E-2025-313-1 勘测定界图



淄博启源不动产评估测绘有限公司

# E-2025-313-2勘测定界图



中国石化集团资产经营管理有限公司齐鲁石化分公司

砼

4074.05

4074.05

水泥

金岭南村工业用地

1  
金岭南村 0404 33m<sup>2</sup>

用地总面积: 33平方米

金岭南村工业用地

水泥

水泥

水泥

4074.00

4074.00

淄博启源不动产评估测绘有限公司

J4

J3

金岭南村工业用地

水

水泥

界址点坐标表(2000国家大地坐标系117度)

点号	X (m)	Y (m)	边长 (m)
J1	4074057.148	39607228.314	0.74
J2	4074057.296	39607229.042	68.74
J3	4073991.379	39607248.556	7.77
J4	4073998.738	39607246.055	61.05
J1	4074057.148	39607228.314	

S=33平方米 合0.05亩

土地分类面积表

		单位: 公顷	
地类	其他草地	合计	
金岭回族镇金岭南村	0.0033	0.0033	
合计	0.0033	0.0033	

39607.25

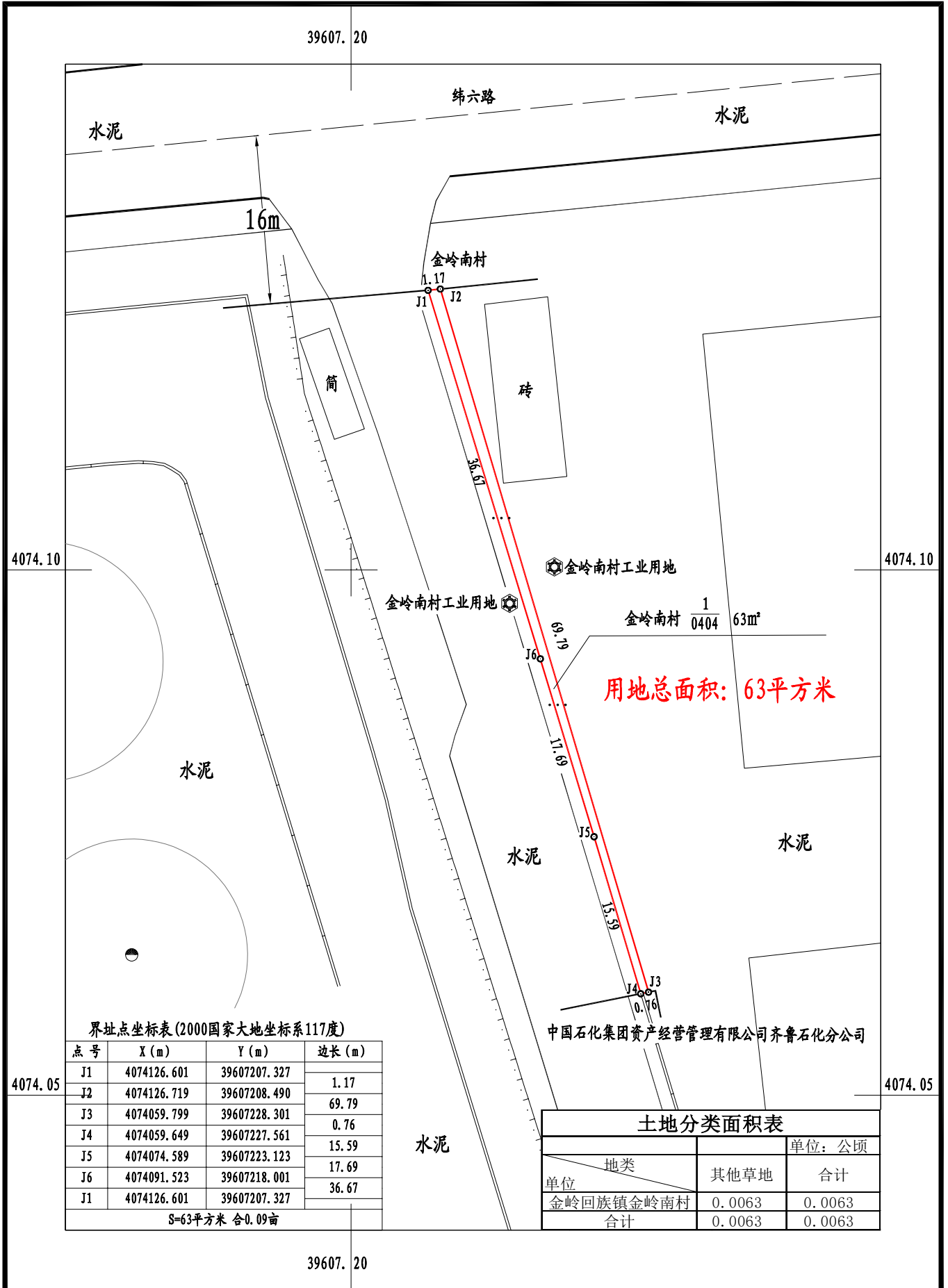
2000国家大地坐标系

年 月 日

1:500

绘图员: 赵建 检查员: 阮尚之 审核员: 官明勇

# E-2025-313-3勘测定界图



界址点坐标表(2000国家大地坐标系117度)

点号	X(m)	Y(m)	边长(m)
J1	4074126.601	39607207.327	1.17
J2	4074126.719	39607208.490	
J3	4074059.799	39607228.301	69.79
J4	4074059.649	39607227.561	0.76
J5	4074074.589	39607223.123	15.59
J6	4074091.523	39607218.001	17.69
J1	4074126.601	39607207.327	36.67

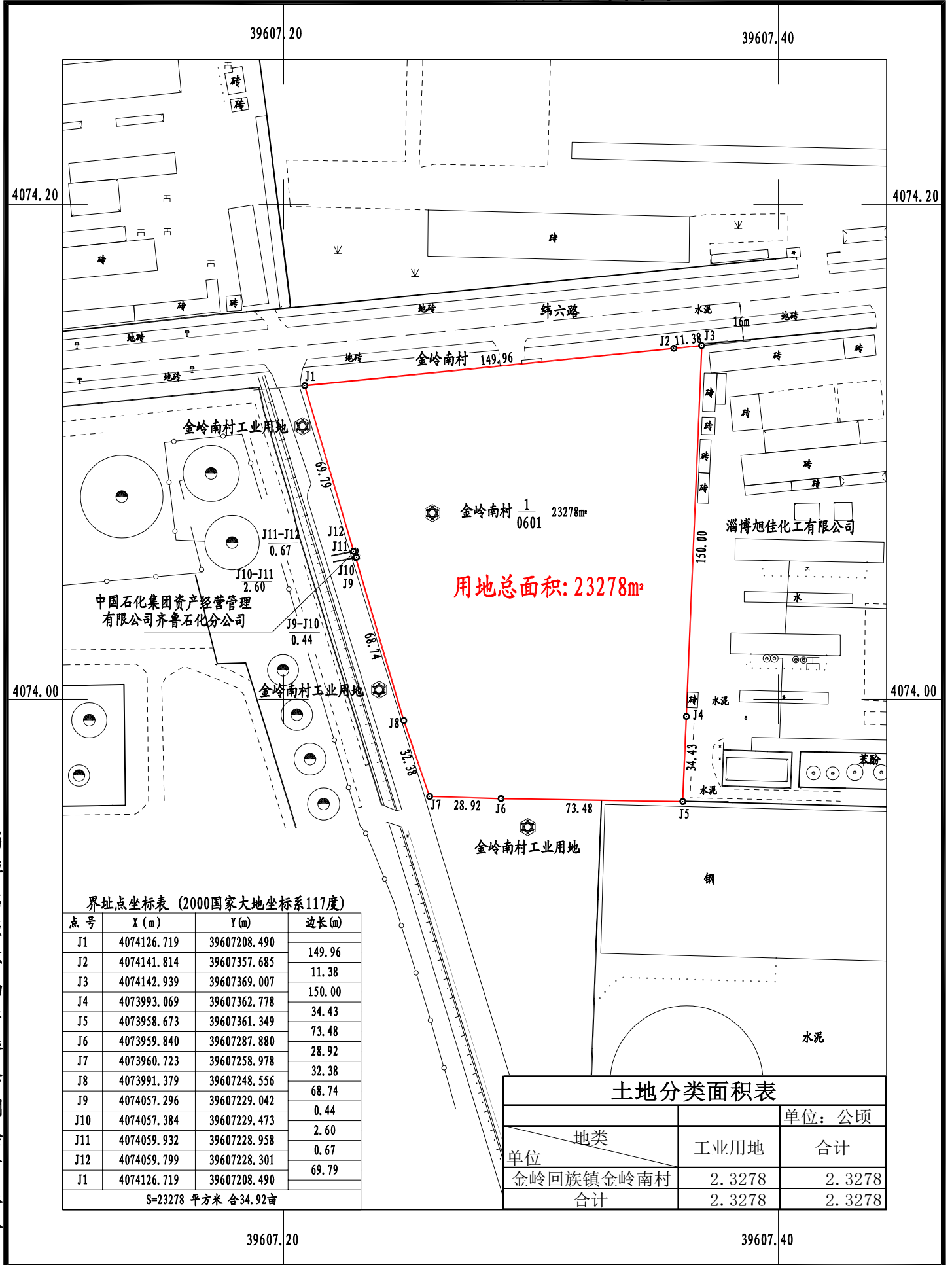
S=63平方米 合0.09亩

土地分类面积表

		单位: 公顷	
地类	其他草地	合计	
单位			
金岭回族镇金岭南村	0.0063	0.0063	
合计	0.0063	0.0063	

淄博启源不动产评估测绘有限公司

# E-2025-313勘测定界图



用地总面积: 23278m<sup>2</sup>

界址点坐标表 (2000国家大地坐标系117度)

点号	X (m)	Y (m)	边长(m)
J1	4074126.719	39607208.490	
J2	4074141.814	39607357.685	149.96
J3	4074142.939	39607369.007	11.38
J4	4073993.069	39607362.778	150.00
J5	4073958.673	39607361.349	34.43
J6	4073959.840	39607287.880	73.48
J7	4073960.723	39607258.978	28.92
J8	4073991.379	39607248.556	32.38
J9	4074057.296	39607229.042	68.74
J10	4074057.384	39607229.473	0.44
J11	4074059.932	39607228.958	2.60
J12	4074059.799	39607228.301	0.67
J1	4074126.719	39607208.490	69.79

S=23278 平方米 合34.92亩

土地分类面积表

		单位: 公顷	
地类	工业用地	合计	
金岭回族镇金岭南村	2.3278	2.3278	
合计	2.3278	2.3278	

淄博启源不动产评估测绘有限公司